



Obec Nižná Jedľová, Nižnej Jedľovej 38, 089 01 Svidník,  
IČO: 00330795

**Zverejnenie zámeru previesť nehnuteľný majetok vo vlastníctvo Obce Nižná Jedľová formou zámennej zmluvy ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Obec Nižná Jedľová týmto v súlade § 9a odsek 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer previesť majetok obce formou zámennej zmluvy z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to:

**A)**

**podielov parciel k.ú. Nižná Jedľová vo vlastníctve Mareka Kaliňaka**, rodeného Kaliňaka, Vyšná Jedľová 38, narodeného 16.12.1994 a to:

- parcely KN E 264, orná pôda o výmere 163 m<sup>2</sup>, vedenej na LV 451, podiel pod B1 160/432 o výmere 60,37 m<sup>2</sup>;

- parcely KN E 265, orná pôda o výmere 264 m<sup>2</sup>, vedenej na LV 440, podiel pod B1 22/7 o výmere 75,16 m<sup>2</sup>

Výmera súhrnom spolu 135,43 m<sup>2</sup>

**s podielmi parciel vo vlastníctve Obce Nižná Jedľová**, k.ú. Nižná Jedľová a to:

- parcely KN C 62/8, trvalo trávny porast o výmere 286 m<sup>2</sup>, vedenej na LV 483, podiel pod B8 21/432 o výmere 13,90 m<sup>2</sup>

- parcely KN C 63/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 63 m<sup>2</sup>, vedenej na LV 483, podiel pod B8 21/432 o výmere 3,06 m<sup>2</sup>

- parcely KN C 62/9, trvalo trávny porast o výmere 324 m<sup>2</sup>, vedenej na LV 484, podiel pod B2 20/72 o výmere 90,00 m<sup>2</sup>

- parcely KN C 63/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 70 m<sup>2</sup>, vedenej na LV 484, podiel pod B8 20/72 o výmere 19,44 m<sup>2</sup>

z dôvodu vysporiadania parciel KN C 62/8 a 63/1, LV 483 a parciel 62/9 a 63/2, LV 484 Marekom Kaliňakom.

Výmera súhrnom spolu 126,40 m<sup>2</sup>

**Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:**

z dôvodu vysporiadania parciel KN C 62/8 a 63/1, LV 483 a parciel 62/9 a 63/2, LV 484 Marekom Kaliňakom do jeho výlučného vlastníctva.

**B)**

**Pozemok z vlastníctva Mareka Kaliňaka**, rodeného Kaliňaka, Vyšná Jedľová 38, narodeného 16.12.1994, parcela KN C 210/2, vodné plochy, vo výmere 616 m<sup>2</sup>, vedenej na LV č. 219 vo výlučnom vlastníctve žiadateľa (1/1), k.ú. Nižná Jedľová

**Za pozemok z vlastníctva Obce Nižná Jedľová**, parcela KN C 210/6, vodné plochy, vo výmere 616 m<sup>2</sup>, druh vodná plocha, vytvorená geometrickým plánom číslo 37/2022, vyhotovenom vyhotoviteľom GEODÉZIA SVIDNÍK, s.r.o., so sídlom ul. Sov. hrdinov 200/33, 089 01 Svidník, zo dňa 12.4.2022, úradne overeným Okresným úradom Svidník, katastrálny odbor pod G1-111/2022 dňa 19.5.2022 z parcely KN E 618, vo výmere 25 675 m<sup>2</sup>, druh pozemku vodná plocha, zapísaný na LV č. 171, katastrálne územie Nižná Jedľová, vo výlučnom vlastníctve Obce Nižná Jedľová (1/1).

Zámer prevodu pozemkov formou zámennej zmluvy bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva č. 4/2022/21 zo dňa 3.6.2022.

**Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:**

Osobitný zreteľ je odôvodnený nevyhnutnou potrebou vybudovania protipovodňovej ochrany pozemkov vo vlastníctve Mareka Kaliňaka.

V Nižnej Jedľovej dňa 06.06.2022

.....  
Mgr. Alena Džupinová  
starostka obce

Zverejnené na úradnej tabuli obce dňa: 06.06.2022

Zverejnené na web sídle obce dňa: 06.06.2022

Zvesené dňa: