



**Obec Nižná Jedľová, so sídlom v Nižnej Jedľovej 38, 089 01 Svidník,
IČO: 00330795, zastúpená Mgr. Alenou Džupinovou, starostkou obce**

Zámer Obce Nižná Jedľová previesť vlastníctvo majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa spôsobom podľa §9a ods 8 písm. e) zákona SNR . 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Obec Nižná Jedľová týmto v súlade § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva obce Nižná Jedľová č. 14/2021/15 zo dňa 09.04.2021 **zverejňuje zámer previesť vlastníctvo majetku obce k novovytvoreným parcelám**, ktoré vznikne odčlenením z pozemku parc. . KN C 377 o výmere 39 297 m², druh pozemku: trvalý trávny porast, katastrálne územie Nižná Jedľová, Obec Nižná Jedľová, evidovaný na liste vlastníctva č. 322, podľa geometrického plánu č. 90/2020, vyhotovenom Milanom Murckom, GEODÉZIA SVIDNÍK, s.r.o., Sov. hrdinov 200/33, 089 01 SVIDNÍK, IČO: 36765937 z 09.09.2020, autorizačne overeným dňa 09.09.2020, úradne overeným dňa 18.09.2020 pod č. G1-256/2020 (ďalej aj „Geometrický plán č. 90/2020“), a to:

- novovytvorenej parcely parc. č. KN C 377/6 o výmere 3.800 m², pre Martina Majdákova, Duchnovičova 431/3, 089 01 Svidník,
- novovytvorenej parcely KN C . 377/7 o výmere 2.017 m², pre Michal Hlivjak, Nižná Jedľová 51, 089 01 Svidník
- novovytvorenej parcely č. KN C 377/1 o výmere 33.480 m², pre JUDr. Ján Štefanco, Vyšná Jedľová 12, 089 01 Svidník,

spôsobom podľa zákonného ustanovenia §9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j.

z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Pri prevode vlastníctva majetku obce sa podľa §9a ods. 8 zákona SNR . 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ((ďalej len „zákon o majetku obcí“) nepoužijú ustanovenia § 9a odsekov 1 až 7 zákona o majetku obcí. Podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona o majetku obcí sa ustanovenia § 9a odsekov 1 až 7 zákona o majetku obcí nepoužijú v prípadoch hodných osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Vo vzťahu k predmetnému majetku obce sa prípadom hodným osobitného zreteľa v súlade so zákonom o majetku obcí rozumie skutočnosť, že prevod majetku obce prispeje k účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb. Pozemok obce je v rozsahu novovytvorených parciel parc. č. KN C 377/6, KN C 377/7 susedným pozemkom s pozemkami vo vlastníctve žiadateľov: Martina Majdákova, Michal Hlivjak a novovytvorená parcela č. KN C 377/1 je dlhodobo v nájme žiadateľa JUDr. Jána Štefanca, ktorý sa o pozemok riadne stará a obhospodaruje. Prevodom vlastníctva majetku obce na vlastníkov susedných nehnuteľností a doterajšieho nájomcu sa prispeje ku kvalitnejšiemu a plno hodnotnejšiemu užívaniu prevádzaných a susedných pozemkov a zohľadní sa doterajší plnohodnotný spôsob užívania časti nehnuteľnosti doterajším nájomcom, ktorý si plnil riadne a včas všetky povinnosti z nájmovej zmluvy.

V Nižnej Jedľovej dňa 08.06.2021

.....
Mgr. Alena Džupinová
starostka obce

Zverejnené na úradnej tabuli obce a web sídle obce dňa 08.06.2021