

Zápisnica

**z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nižnej Jedľovej,
konaného dňa 30. novembra 2023 v kancelárii starostu
v budove Obecného úradu v Nižnej Jedľovej**

Prítomní:

FUNKCIA	TITUL	MENO	PRIEZVISKO
Starosta	Mgr.	Vladimír	Šandala
Zástupkyňa starostu	Mgr.	Alena	Džupinová
Poslankyňa		Renáta	Dercová
Poslanec		Branislav	Džupin
Poslanec		Ján	Makara
Poslanec	Ing.	Peter	Makara

Ostatní prítomní: vid' prezenčná listina

Program podľa pozvánky:

- Otvorenie zasadnutia - úvodné náležitosti:
 - Určenie zapisovateľa
 - Určenie overovateľov zápisnice
 - Voľba návrhovej komisie
 - Schválenie programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nižnej Jedľovej
- Návrh Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Nižná Jedľová
- Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Nižná Jedľová č. 3/2023 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
- Návrh na zmluvné prevody vlastníctva nehnuteľného majetku obce Nižná Jedľová
- Rôzne
- Záver

1. Otvorenie zasadnutia - úvodné náležitosti

Mgr. Vladimír Šandala, starosta

- otvoril a viedol zasadnutie OZ,
- privítal na rokovaní prítomných poslancov a Mgr. Slavomíra Derca,
- informoval, že rokovania sa zúčastňujú 5 poslanci,
- za zapisovateľa určil seba,

- za overovateľov zápisnice určil poslancov: Mgr. Alenu Džupinovú a Branislava Džupina,
- do návrhovej komisie navrhol poslancov: Renátu Dercovú, Jána Makaru a Ing. Petra Makaru,
- konštatoval, že program rokovania bol doručený pozvánkou,
- otvoril rozpravu, v rozprave nikto nevystúpil,
- predniesol návrh uznesenia k bodu č. 1.

Hlasovanie č. 1 – návrh uznesenia k bodu č. 1.

Prítomní: 5, za: 5, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasovali: 0.

Návrh bol schválený, uznesenie č. 54/2023/09 tvorí prílohu zápisnice.

Menovité hlasovanie poslancov tvorí prílohu zápisnice.

Za predsedu návrhovej komisie bol určený Ján Makara.

2. Návrh Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Nižná Jedľová

Mgr. Vladimír Šandala, starosta

- predložil a uviedol materiál.

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice.

Mgr. Vladimír Šandala, starosta

- otvoril rozpravu, v rozprave nevystúpil nikto.

Mgr. Vladimír Šandala, starosta

- požiadal predsedu návrhovej komisie, aby predniesol návrh uznesenia č. 55/2023/09 k bodu č. 2.

Ján Makara, predseda návrhovej komisie

- predniesol návrh uznesenia č. 55/2023/09 k bodu č. 2

Hlasovanie č. 2 – návrh uznesenia k bodu č. 2.

Prítomní: 5, za: 5, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasovali: 0.

Návrh bol schválený, uznesenie č. 55/2023/09 tvorí prílohu zápisnice.

Menovité hlasovanie poslancov tvorí prílohu zápisnice.

3. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia obce Nižná Jedľová č. 3/2023 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Mgr. Vladimír Šandala, starosta

- predložil a uviedol materiál.

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice.

Mgr. Vladimír Šandala, starosta

- otvoril rozpravu.

Renáta Dercová, poslankyňa

- navrhla cenu 24,00 eur.

Mgr. Vladimír Šandala, starosta

- požiadal predsedu návrhovej komisie, aby predniesol návrh uznesenia č. 56/2023/09 k bodu č. 3.

Ján Makara, predseda návrhovej komisie

- predniesol návrh uznesenia č. 56/2023/09 k bodu č. 3

Hlasovanie č. 3 – návrh uznesenia k bodu č. 3.

Prítomní: 5, za: 5, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasovali: 0.

Návrh bol schválený, uznesenie č. 56/2023/09 tvorí prílohu zápisnice.

Menovité hlasovanie poslancov tvorí prílohu zápisnice.

4. Návrh na zmluvné prevody vlastníctva nehnuteľného majetku obce Nižná Jedľová (predaj M. Hlivjakovi)

Mgr. Vladimír Šandala, starosta

- predložil a uviedol materiál,

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice.

Mgr. Vladimír Šandala, starosta

- otvoril rozpravu, v rozprave nevystúpil nikto.

Mgr. Vladimír Šandala, starosta

- požiadal predsedu návrhovej komisie, aby predniesol návrh uznesenia č. 57/2023/09 k bodu č. 4.

Ján Makara, predseda návrhovej komisie

- predniesol návrh uznesenia č. 57/2023/09 k bodu č. 4

Hlasovanie č. 4 – návrh uznesenia k bodu č. 4.

Prítomní: 5, za: 5, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasovali: 0.

Návrh bol schválený, uznesenie č. 57/2023/09 tvorí prílohu zápisnice.

Menovité hlasovanie poslancov tvorí prílohu zápisnice.

4. Návrh na zmluvné prevody vlastníctva nehnuteľného majetku obce Nižná Jedľová (predaj pozemku J. Homolovi)

Mgr. Vladimír Šandala, starosta

- predložil a uviedol materiál.

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice.

Mgr. Vladimír Šandala, starosta

- otvoril rozpravu.

Ing. Peter Makara, poslanec

- kto to je Pšenko?

Mgr. Vladimír Šandala, starosta

➤ súdny znalec.

Mgr. Vladimír Šandala, starosta

➤ požiadal predsedu návrhovej komisie, aby predniesol návrh uznesenia č. 58/2023/09 k bodu č. 4.

Ján Makara, predseda návrhovej komisie

➤ predniesol návrh uznesenia č. 58/2023/09 k bodu č. 4

Hlasovanie č. 5 – návrh uznesenia k bodu č. 4.

Prítomní: 5, za: 2, proti: 2, zdržali sa: 1, nehlasovali: 0.

Návrh nebol schválený.

Menovité hlasovanie poslancov tvorí prílohu zápisnice.

4. Návrh na zmluvné prevody vlastníctva nehnuteľného majetku obce Nižná Jedľová (zámer na predaj V. Olejárovej)

Mgr. Vladimír Šandala, starosta

➤ predložil a uviedol materiál,

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice.

Mgr. Vladimír Šandala, starosta

➤ otvoril rozpravu, v rozprave nevystúpil nikto.

Mgr. Vladimír Šandala, starosta

➤ požiadal predsedu návrhovej komisie, aby predniesol návrh uznesenia č. 58/2023/09 k bodu č. 4.

Ján Makara, predseda návrhovej komisie

➤ predniesol návrh uznesenia č. 58/2023/09 k bodu č. 4

Hlasovanie č. 6 – návrh uznesenia k bodu č. 4.

Prítomní: 5, za: 5, proti: 0, zdržali sa: 0, nehlasovali: 0.

Návrh bol schválený, uznesenie č. 58/2023/09 tvorí prílohu zápisnice.

Menovité hlasovanie poslancov tvorí prílohu zápisnice.

4. Návrh na zmluvné prevody vlastníctva nehnuteľného majetku obce Nižná Jedľová (zámer na zámenu pozemkov medzi obcou Nižná Jedľová a Matúšom Kupcom)

Mgr. Vladimír Šandala, starosta

predložil a uviedol materiál a uviedol aj nedostatky, ktoré bránia výmene, napr. nie je list vlastníctva k parcele KNC 205/13, zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 202 m², v k.ú. Nižná Jedľová.

Písomný materiál tvorí prílohu zápisnice.

Mgr. Vladimír Šandala, starosta

- otvoril rozpravu.

Ing. Peter Makara, poslanec

- navrhol, aby materiál bol stiahnutý z rokovania.

Mgr. Vladimír Šandala, starosta

- materiál stiahol z rokovania.

5. Rôzne

Ing. Peter Makara, poslanec

- konštatoval, v programe nebola kontrola uznesení.

Mgr. Vladimír Šandala, starosta

- ospravedlnil sa, že na to zabudol a že na budúce zasadnutia OZ už bude,
- informoval, že plynofikácia farského úradu prebehla úspešne,
- informoval, že 17.12.2023 o 15.00 ku OcÚ vo Vyšnej Jedľovej príde Nikolaj,
- informoval, že najbližšie zasadnutie OZ v Nižnej Jedľovej bude 15.12.2023.

Mgr. Alena Džupinová, zástupkyňa starostu

- je potrebná dopravná značka "Zákaz státiť" na novej ulici.

Renáta Dercová, poslankyňa

- je potrebná smerová tabuľa k domu smútku.

Mgr. Slavomír Derco, občan

- informoval, že od susedov Zribkových sa šíri škrekot papagájov,
- konštatoval, že obec nekomunikuje,
- informoval, kde posielal žiadosť, resp. listy,
- neviem, či susedia majú chrptovú kosť,
- operovať na srdce ich nemôžu, lebo ho asi nemajú.

Mgr. Vladimír Šandala, starosta

- Je mi ľúto, že v obci existujú nedobré susedské vzťahy,
- nie je pravda, že obec nekomunikuje,
- odpovedal som na všetky listy Mgr. Slavomíra Derca,
- „veterina“ zhruba pred 20-imi rokmi vydala sojím rozhodnutím súhlas na chov papagájov,
- písomne a ústne som komunikoval aj s úradmi aj s p. Zribkom,
- informoval, že pripraví stretnutie na pôde OcÚ za prítomnosti manželov Dercových a manželov Zribkových,
- autá parkujú na ceste a nemali by,
- obráti sa so žiadosťou na ODI o umiestnenie dopravnej značky a smerovej tabule.

6. Záver

Mgr. Vladimír Šandala, starosta

➤ poďakoval prítomným za účasť a ukončil oficiálnu časť rokovania.

V Nižnej Jedľovej dňa 15. decembra 2023

Mgr. Vladimír Šandala
zapisovateľ

Mgr. Vladimír Šandala
starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Alena Džupinová
poslankyňa OZ

Branislav Džupin
poslanec OZ