

## UZNESENIE

### 16. zasadnutia obecného zastupiteľstva

#### obce Nižná Jedľová

zo dňa 09.07.2021

*Obecné zastupiteľstvo Nižnej Jedľovej na svojom zasadnutí prerokovalo:*

1. Otvorenie
2. Zloženie sľubu poslanca obecného zastupiteľstva
3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice a uznesení
4. Kontrola uznesení
5. Záverečný účet za rok 2020
6. Plán kontrolnej činnosti na 2. polrok 2021
7. Odpredaj pozemku KN C 436/2
8. Záměna pozemku časť pozemku KN C 2/2 za časť pozemku KN E 607/2 – zmena vlastníka
9. Diskusia ( festival, dotácia PSK )
10. Prijatie uznesení
11. Záver

#### *1. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice*

#### **Uznesenie č. 1/2021/16**

#### **Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Jedľovej**

**určuje** za zapisovateľa Mgr. Alenu Džupinovú a overovateľov zápisnice Petra Makaru a Máriu Jadlovskú.

Prítomní: 4

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

#### *2. Zloženie sľubu poslanca OZ*

#### **Uznesenie č. 2/2021/16**

#### **Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Jedľovej**

**berie na vedomie** neúčasť náhradníka obecného zastupiteľstva Petar Červeňaka na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Prítomní: 4

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

#### *3. Záverečný účet za rok 2020*

#### **Uznesenie č. 3/2021/16**

#### **Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Jedľovej**

A) **berie na vedomie** stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2020

B) **schvaľuje** záverečný účet obce za rok 2020 bez výhrad

Prítomní: 4

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

*4. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2021*

**Uznesenie č. 4/2021/16**

**Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Jedľovej**

**berie na vedomie** plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2021

- Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 2. polrok 2021 je súčasťou uznesenia

Prítomní: 4

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

*5. Zámena pozemku časť pozemku KN C 2/2 za časť pozemku KN E 607/2 – zmena vlastníka*

**Uznesenie č. 5/2021/16**

**Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Jedľovej**

**schvaľuje** podľa §9 ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí prevod majetku obce Nižná Jedľová a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9a ods. 8. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zámenou časti pozemku KN C 2/2, LV 110 v kat. území obce Nižná Jedľová vo vlastníctve Petra Bilasa vo výmere 27 m<sup>2</sup> za časť pozemku KN E 607/2, LV 171 v kat. území obce Nižná Jedľová vo vlastníctve Obce Nižná Jedľová vo výmere 162 m<sup>2</sup> podľa priloženého geometrického plánu 35247568-51/2020 zo dňa 30.06.2020 zhotoveného Michalom Zelizňakom a úradne overeného Ing. Lenkou Kaliňákovou dňa 14.07.2020 pod G1-188/2020.

Prevod je prípadom hodným osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že prevod majetku obce prispeje k účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov, Peter Bilas je vlastníkom parcely KN C 2/2, na ktorej sa nachádza časť chodníka vedúca k Pravoslávnej cirkvi, cintorínu a Domu smútku. Parcela KN E 607/2, ktorá je vo vlastníctve Obce Nižná Jedľová je susediacia parcela s parcelou vo vlastníctve Petra Bilasa, ktorú riadne užíva. Prevodom - zámenou obec získa do vlastníctva pozemok slúžiaci ako prístupová komunikácia.

Prítomní: 4

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

*6. Predaj parcely KN C 377 vo vlastníctve obce v kat. území Nižná Jedľová.*

**Uznesenie č. 6/2021/16**

**Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Jedľovej**

**neschvaľuje** predaj parcely KN C 377 vo vlastníctve obce v kat. území Nižná Jedľová, LV 322 Vladislavovi Hanákovi

Prítomní: 4

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### Uznesenie č. 7/2021/16

#### Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Jedľovej

**neschvaľuje** predaj parcely KN C 377 vo vlastníctve obce v kat. území Nižná Jedľová, LV 322 Radovanovi Kostelníkovi

Prítomní: 4

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### Uznesenie č. 8/2021/16

#### Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Jedľovej

**A) schvaľuje** podľa §9 ods.2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí prevod majetku obce Nižná Jedľová vymedzenom v písm. b) tohto uznesenia, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa **§9a ods. 8. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí** a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Cena za prevod je 0,30 € / m<sup>2</sup>.

**B) rozhoduje** trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov podľa §9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, že prevod vlastníctva novovytvorených parciel, ktoré vzniknú odčlenením z pozemku parc. č. KN-C 377 o výmere 39.297 m<sup>2</sup>, druh pozemku: trvalý trávny porast, katastrálne územie Nižná Jedľová, obec Nižná Jedľová, evidovaný na liste vlastníctva č. 322, podľa geometrického plánu č. 90/2020 vyhotovenom Milanom Murckom, GEODÉZIA SVIDNÍK, s.r.o., ul. Sov. hrdinov 200/33, 089 01 Svidník, IČO: 36735937 z 09.09.2020, autorizačne overeným dňa 09.09.2020, úradne overeným dňa 18.09.2020 pod. č. G1-256/2020 (ďalej aj „Geometrický plán č. 90/2020“), a to:

- novovytvorená parcela parc. č. KN-C 377/6 o výmere 3.800 m<sup>2</sup>, pre Martina Majdáková, Duchnovičova 431/3, 089 01 Svidník
- novovytvorená parcela parc. č. KN-C 377/7 o výmere 2.017 m<sup>2</sup>, pre Michal Hlivjak, 8. mája 492/7, 089 01 Svidník,
- novovytvorená parcela parc. č. KN C-377/1 o výmere 33.480 m<sup>2</sup>, pre JUDr. Ján Štefanco, Vyšná Jedľová 12, 089 01 Svidník

**je prípadom hodným osobitného zreteľa**, ktorý spočíva v tom, že prevod majetku obce prispeje k účelnejšiemu usporiadaniu majetkových pomerov, s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb. Pozemok obce je v rozsahu novovytvorených parciel parc. č. KN-C 377/6, KN-C 377//7 susedným pozemkom s pozemkami vo vlastníctve žiadateľov: Martina Majdáková, Michal Hlivjak a novovytvorená parcela parc. č. KN-C 377/1, je dlhodobo v nájme žiadateľa JUDr. Jána Štefanca, ktorý sa o pozemok riadne stará a obhospodaruje. Prevodom vlastníctva majetku obce na vlastníkov susedných nehnuteľností doterajšieho nájomcu sa prispeje ku kvalitnejšiemu a plnohodnotnejšiemu užívaniu prevádzaných a susedných pozemkov a zohľadní sa doterajší plnohodnotný spôsob užívania časti nehnuteľnosti doterajším nájomcom, ktorý si riadne a včas plnil všetky povinnosti z nájomnej zmluvy.

Prítomní: 4

Za: Jadlovská Mária

Proti: 0

Zdržal sa: Braja Ľuboš

Kupec Matúš

Ing. Makara Peter

*7. Poskytnuté dotácie*

**Uznesenie č. 9/2021/16**

**Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Jedľovej**

**berie na vedomie** poskytnutie dotácii:

MV SR: 1 400,- € - DPO

VUC: 1695,- € vybavenie kuchyne a sály a 1 500,- € pútnická cesta

KULTMINOR: 1000,- € - festival

Prítomní: 4

Za: 0

Proti: 0

Zdržal sa: 0

*8. Festival*

**Uznesenie č. 10/2021/16**

**Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Jedľovej**

**schvaľuje** uskutočnenie festivalu Popoludnie s folklórom dňa 17.07.2021 o 15:00 hod.

Prítomní: 4

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Starostka obce**

Mgr. Alena Džupinová .....

**Zapisovateľka**

Mgr. Alena Džupinová .....

**Overovatelia**

Mária Jadlovská .....

Ing. Peter Makara .....

V Nižnej Jedľovej 09.07.2021